

Эксперт: Анастасия  
 Телефон: +7 (926) 776-86-69  
 e-mail: 89267768669@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 216771**  
**РОССИЯ, МОСКВА, МИХНЕВСКАЯ УЛИЦА, 8**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**404 025 рублей**

ПСН под разные виды деятельности, 538,7 м2, подвальное помещение с окнами, отдельный вход. Удобное расположение в жилом массиве. Кабинетная планировка. Центральные коммуникации. Без ремонта. Удобная транспортная доступность за счёт близости к МКАД и станции Бирюлево-Пассажирская. Оперативный показ.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, выставка, клуб, кондитерская, мастерская, парикмахерская, продукты, фитнес, цветы, школа, зал, офис, общепит, другое, табак, пекарня, алкомаркет, детские товары, детский клуб, детский магазин, интернет магазин, клиентский офис, кофейня, кулинария, маникюр

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Арендные каникулы	Да
Метро	Царицыно	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	На автомобиле	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	15 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	-2	Период оплаты	месяц
Этажей	24	Форма налогообложения	НДС включен
Общая площадь	538.7 м <sup>2</sup>	Эксплуатационные расходы	Нет
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	1
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Название объекта	ЖК "Загорье"	Добавлено	2024-11-25 16:50:54
Год постройки	2013 г.		



